



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ УЖУРСКОГО РАЙОНА
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2017г.

п. Приреченск

№ 43

Об утверждении Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Приреченский сельсовет Ужурского района Красноярского края на 2017-2026годы (в редакции от 30.03.2021г. Постановление № 20).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приреченского сельсовета, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Приреченский сельсовет Ужурского района Красноярского края на 2017-2026годы.

2. Разместить, настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Приреченские вести».

Глава
Приреченского сельсовета



А.В.Костяев

ПРОГРАММА
комплексного развития системы коммунальной
инфраструктуры на территории муниципального образования
Приреченский сельсовет
Ужурского района Красноярского края
на 2017-2026 годы

1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Приреченский сельсовет Ужурского района Красноярского края на 2017-2026гг. (далее - Программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Методические рекомендации от 6.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; Устав Приреченского сельсовета Ужурского района Красноярского края
Заказчик программы	Администрация Приреченского сельсовета Ужурского района Красноярского края
Исполнители программы	Администрация Приреченского сельсовета Ужурского района Красноярского края
Цель программы	- повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения, энергосбережения и энергоэффективности, - улучшение состояния окружающей среды, создание благоприятных условий для проживания населения.
Задачи программы	1. Повышение энергоэффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры. 2. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
Сроки реализации программы	2017- 2026 гг.
Перечень целевых показателей	Приложение №1 к паспорту программы

<p>Объемы и источники финансирования</p>	<p>Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства.</p> <p>Общий объем финансирования в течение 2017 - 2026 гг. составит 2889,3 тыс. руб., в том числе:</p> <p>Местный бюджет - 770,00 тыс. руб., из них: 2017 г. – 230,00 тыс. руб.; 2018 г. - 180,00 тыс. руб.; 2019 г. – 180,00 тыс. руб.; 2020 г. – 180,00 тыс. руб.; 2021 г. – 0,00 тыс. руб.; 2022 г. - 2026гг. – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Краевой бюджет – 0,00 тыс. руб., из них: 2017 г. – 0,00тыс. руб.; 2018 г. - 0,00 тыс. руб.; 2019 г. – 0,00 тыс. руб.; 2020 г. – 0,00 тыс. руб.; 2021 г. – 0,00 тыс. руб.; 2022 г. - 2026гг. – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Средства предприятия ЖКХ – 2119,3 тыс. руб., из них: 2017 г. – 0,0 тыс. руб.; 2018 г. - 0,0 тыс. руб.; 2019 г. – 0,0 тыс. руб.; 2020 г. – 1257,4 тыс. руб.; 2021 г. – 0,0 тыс. руб.; 2022 г. - 2026гг. – 861,9 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности и энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры, - снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

Введение

1. КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО ПРИРЕЧЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УЖУРСКОГО РАЙОНА

Общая характеристика Муниципального образования

Приреченский сельсовет

Территория Муниципального образования Приреченский сельсовет расположена на юге Красноярского края, юга-восточнее районного центра г. Ужура.

Сельсовет граничит с республикой Хакасия, муниципальным образованием Прилужский сельсовет, Малоимышский сельсовет, Ильинский сельсовет Ужурского района Красноярского края. Протяженность с севера на юг около 20 км, с запада на восток – 24,5 км. Административным центром является п. Приреченск, расположенный в 35 км от районного центра г. Ужура. Связь с городом осуществляется по шоссейной асфальтовой дороге краевого значения Балахта – Ужур – Шарыпово. Общая площадь в административных границах плана составляет 381 км². Численность проживающего населения по данным на 01.01.2017 года составляет 1590 человек. Все население проживает в 5 населенных пунктах: п. Приреченск, п. Черноозерск, д. Парилово, п. Белопольск, п. Арабкаево. Основными землепользователями в настоящее время в границах Приреченского сельсовета являются ООО "Крестьяне".

Природно-климатические условия

Климат резко континентальный со значительными сезонными и суточными колебаниями температуры. Среднегодовая температура воздуха за многолетний период составляет +1,5. Средняя месячная температура января -20 С, июля + 17 С. Абсолютная минимальная температура воздуха составляет -54 С, абсолютный максимум +38 С. Основная часть атмосферных осадков выпадает в теплое время года, с апреля по октябрь, остальная часть приходится на холодный период. Годовое количество осадков 450 мм. Даты появления и схода снежного покрова равны 19/Х и 22/IV. Число дней со снежным покровом 163, средняя высота снежного покрова 20 см. Число дней с гололедом до 10. С изморозью до 40. С мокрым снегом до 10.

Население и населенные пункты

Естественное миграционное движение населения; динамика численности населения такова, что наблюдается уменьшение численности населения. Это вызвано, в первую очередь, миграционными процессами:

- Мужчин, женщин – 840, 750 чел.
- Учащихся – 218 чел.
- Детей до школьного возраста – 171 чел.
- Дети инвалиды - 6 чел.
- Признанными безработными – 21 чел.
- пенсионеры – 329 чел.
- трудоспособное население – 872 чел.

На территории муниципального образования проживает 29 многодетных семей в среднем в одной семье по 3 ребенка

Градообразующее предприятие на территории отсутствует.

Малое предпринимательство на территории муниципального образования представлено:

Юридические лица:	Число трудоустроенных человек
1. Приреченское торговое предприятие	10
2. Администрация Приреченского сельсовета	12
3. Приреченская врачебная амбулатория	17
4. Приреченский ветеринарный участок	2
5. Приреченская СОШ	50
6. Приреченский детский сад	17
7. МБУК «Приреченская ЦКС»	22
8. МУП ЖКХ «Волна»	2
9. ООО «ЖКХ Ужурского района»	17
10. ООО «Крестьяне»	20
11. ФГУП «Почта России» (ОПС Приреченское)	7
12. Филиал ГПКК «Губернские аптеки» Аптека	1
13. Арабкаевская ООШ	17
14. Арабкаевский детский сад	5
15. Приреченский муниципальный пожарный пост	4
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ:	15

2. Динамика и тенденции изменения основных показателей экономического и социального развития района. Анализ тенденций развития.

Экономика Муниципального образования Приреченский сельсовет.

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является одной из основных отраслей экономики Ужурского района, в которой занято около **30%** работающего населения. На территории Муниципального образования Приреченский сельсовет, производством сельскохозяйственной продукции (растениеводство) занимается ООО «Крестьяне», а также личные подсобные хозяйства.

Общая площадь используемых земель сельскохозяйственного назначения по состоянию на 1 января 2017 года – 36096 га, в том числе сельхоз. угодий – 31000 га, из них пашни – 19137 га.

Продолжает сохраняться тенденция снижения поголовья скота в хозяйствах населения.

Для удобства граждан, оказание ветеринарной помощи животным на территории муниципального образования осуществляет свою деятельность 1 ветпункт.

На территории сельсовета личные подсобные хозяйства корма и фураж приобретают в основном в ООО «Крестьяне». Произведенную сельскохозяйственную продукцию (мясо, молоко) трудно сбыть на территории района, так как отсутствует сеть заготовительных пунктов.

Необходимо создание условий для развития личных подсобных хозяйств населения через механизмы кредитования, развитие системы потребительской кооперации для закупа продукции у населения, несколько семей взяли кредиты на развитие подсобного хозяйства.

Для привлечения квалифицированных кадров необходимо повышение привлекательности села через развитие жилищного строительства, развитие инженерной и социальной инфраструктуры села.

Строительство

Общая площадь жилищного фонда всех форм собственности 32100 кв.,м. (32,1тыс. кв.м). Задача муниципального образования в ближайшие годы мотивировать население, особенно молодые семьи, на строительство жилья за счет кредитных средств, участие в проектах «Дом», «Деревня», «Кадры для села», «Молодая семья» и т.д.

Транспорт

Связь с районным и краевым центром осуществляется:

- по автодорогам местного, краевого значения с использованием Ужурский филиал ГПКК «Краевое АТП»), а также коммерческого такси и частного транспорта.

На территории сельсовета ежедневно, кроме воскресенья и праздничных дней, обеспечивает подвоз учеников из прилегающих поселков в Приреченскую среднюю школу школьные автобусы.

Связь

Услуги связи оказывают структурное подразделение Юго-Западного центра телекоммуникаций Красноярского филиала ОАО «Сибирьтелеком» Ужурский районный узел связи, Ужурский районный узел почтовой связи - Филиал государственного учреждения – Управления Федеральной почтовой связи Красноярского края Госкомитета РФ по связи и информатизации, представлен на территории сельсовета: функционирует почтовое отделение в п.

Приреченск, которое обслуживает п. Приреченск, п. Черноозерск, п. Белопольск, д. Парилово, с. Старая Кузурба, д. Ельничная, п. Арабкаево, число подписчиков превышает 500 единиц

На территории осуществляют свою деятельность операторы сотовой связи «Билайн», «Теле 2», «МТС», «Мегафон».

Малое предпринимательство

Малое предпринимательство представлено на территории индивидуальными и крестьянско-фермерским хозяйствам, с оказаниями населению широкой сферы услуг: розничная торговля, пассажирские и грузовые перевозки. Крестьянско-фермерское хозяйство занимается производством сельскохозяйственной продукцией.

Цель-создание благоприятных условий для развития малого предпринимательства, увеличение на его основе налоговых доходов бюджета района, повышение занятости населения.

Уровень жизни населения

Уровень оплаты труда в муниципальном образовании имеет тенденцию к увеличению, но тем не менее продолжает оставаться значительно ниже средне краевого уровня.

Параметры бюджета поселения

На 2017 год и плановый период 2018-2019 годов сформированы следующие параметры бюджета поселения:

- ✓ прогнозируемый общий объем доходов бюджета поселения на три года определяется в сумме 23 520,1 тыс. рублей;
- ✓ общий объем расходов на три года составляет 23 520,1 тыс. рублей.

Здравоохранение

Медицинское обслуживание на территории поселения Приреченского сельсовета и дополнительно, поселения Ильинского сельсовета осуществляет МБУЗ «Ужурская ЦРБ» Приреченского врачевная амбулатория, выполняющая функцию приём пациентов и оказание скорой помощи и дополнительно функционируют 2 ФАПа. В амбулатории дополнительно доступны лабораторные исследования.

Образование

На территории Приреченского сельсовета 2 муниципальных образовательных учреждения;

- Приреченская СОШ
- Арабкаевская ООШ

Также 2 детских сада.

Жилищно-коммунальное хозяйство

На территории поселения осуществляет свою деятельность ООО «ЖКХ Ужурского района» по оказанию услуг теплоснабжения в п. Приреченск, на данный момент подписано концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, по оказанию услуг водоснабжения работает компания МУП ЖКХ "Волна" на основании переданного в аренду муниципального имущества (водопроводные сети протяженностью 4,42 км., башни -3, скважины-6), ведется открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения.

1. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Приреченского сельсовета характеризуется следующими параметрами:

Теплоснабжение		
Количество котельных	шт.	2
в том числе:		
Угольные котельные	-//-	2
Протяжённость тепловых сетей	км	1,005
Водоснабжение		
Скважины	шт	6
башни	шт	3
из них обслуживают многоквартирный жилищный фонд	-//-	
средняя производительность	Тыс. м3/сут.	
Водопроводы	единиц	
из них обслуживают многоквартирный жилищный фонд	-//-	
Протяженность сетей	км	4,42
из них обслуживают многоквартирный жилищный фонд	-//-	

Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

Основными целями их деятельности являются:

- осуществление функций для поддержания в надлежащем состоянии муниципального жилищного фонда в соответствии с требованиями государственных стандартов качества предоставления услуг.
- производство и транспортировка тепловой энергии к жилому фонду и к объектам социальной сферы на территории п. Приреченск.
- водоснабжение в четырех населенных пункта сельсовета.

Основными проблемами жилищно-коммунального комплекса являются:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- задолженность населения по оплате водоснабжения.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в тепловых сетях, системах водоснабжения, высокой энергоемкости и других непроизводственных расходов сохраняется высокий уровень затратности предприятия, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах хозяйственной деятельности. Негативно влияет и задолженность населения за предоставленные услуги.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры.

2.1 Существующая система теплоснабжения перспектива ее развития.

Система теплоснабжения является частью муниципальной инфраструктуры. Котельные, расположенные в п. Приреченск, переданы для эксплуатации ООО «ЖКХ Ужурского района», в других населенных пунктах централизованного теплоснабжения нет. Потребителями услуг теплоснабжения является жилищный фонд и бюджетная сфера и организации, находящиеся на территории сельсовета. Система теплоснабжения состоит из котельных на твердом топливе оборудованными по 2 и 4 котла.

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Региональной Энергетической Комиссией Красноярского края (РЭК).

Здания котельных находятся в удовлетворительном состоянии;

Оборудование котельных:

Наименование объекта, местонахождение	Кол. (м)	оборудование , мощность		примечание
		3	4	
1	2	3	4	5

Нежилое здание котельной № 1 по адресу: Красноярский край, Ужурский район, п. Приреченск, ул. Набережная, 7а	360,3 кв.м.	Подача тепла на объекты потребления		мощность 3,88 Гкал/ч, ввод в эксплуатацию 1970г.
Котел	1 шт.	Квр-0,4 самоварный трубчатый обмурованный		.
котел заводского изготовления	1 шт.	Квр-1,16, предохранительная арматура, приборы безопасности, 1 -2,5Гкал/ч		установлен в 2013 году, зав., изгот., - "Барнаульский завод"
котел заводского изготовления	2 шт.	Квр-1,16, предохранительная арматура, приборы безопасности, 1-2,5Гкал/ч		установлен в 2016 году, зав., изгот., - "Барнаульский завод"
Насос сетевой Д 200 -36 с электродвигателем	2 шт.	37 кВт		
Насос центробежный с электродвигателем ЦС 100	1 шт.	28 кВт		
Вентилятор дутьевой Ц 4-70 № 4 с эл. двигателем	4 шт.	1,5 кВт		
Труба дымовая стальная ф800мм	1 шт.			
Емкость подпиточная V=10 м3	1 шт.			
Шкаф управления	1 шт.			
Котельная №2 Адрес объекта: Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Приреченск ул. Нагорная, №1Б, строение 1, помещение 1	55,20 кв.м.	Подача тепла на объекты потребления		Мощность 0,80Гкал, ввод в эксплуатацию 1975г

Котел самоварный трубчатый обмурованный	1 шт.	Квр-0,4 самоварный трубчатый обмурованный		
котел заводского изготовления	1 шт.	Квр-0,4, предохранительная арматура, приборы безопасности, 1Гкал/ч		установлены в 2013 году, зав., изгот.,- "Барнаульский завод"
Насос сетевой Д 219-100-57 с электродвигателем 30, кВт	3шт.	30 кВт		
Насос подпиточный 20/30 с Эл. двигателем 4,0 кВт	1шт.	4 кВт		
Шкаф управления	1 шт.			
Труба дымовая стальная ф500 мм	1шт.			
Емкость подпиточная V=10 м3	1шт.			
Сооружение-теплотрасса Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, от котельной по ул. Набережная, по ул. Октябрьская, по ул. Кирова до потребителей	876,8м.п.	Подача тепла на объекты потребления		диаметр труб от 50 до 150. Состояние удовлетворительное
Сооружение- теплосети Адрес объекта: Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Приреченск ул. Нагорная 1 «Б» сооружение 4	129,0 м.	Подача тепла на объекты потребления		диаметр труб от 32 до 100, Состояние удовлетворительное

Подключенная нагрузка - котельная №1 - 0,24 Гкал/час, котельная №2 - 0,16 Гкал/час, рабочая температура теплоносителя на отопление 85-60С.

Мощность оборудования котельных - 96 кВт/ч

2.2. Существующая система водоснабжения Приреченского сельсовета и перспектива ее развития.

Ресурсоснабжающая организации МУП ЖКХ "Волна", предоставляющие услуги по водоснабжению в Приреченском сельсовете, имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения.

Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур.

В комплекс инженерной инфраструктуры водоснабжения входят:

№ п/п	Наименование объекта, местонахождение	Площадь	Целевое использование объекта
1	2	3	4
1	Сооружение Водопровод Адрес объекта: Россия, Красноярский край, Ужурский р-он, пос. Приреченск, ул. Нагорная, 1Б, сооружение 3	220,05м	Водоснабжение населения
2	Сооружение –«Водопроводная сеть» Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Приреченск, ул. Ведерникова, 2 «е», ул. Комсомольской	1275,6п.м.	Водоснабжение населения
3	Сооружение-башня водонапорная, Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, ул. Нагорная, 1 «В»	8,9 кв.м	Водоснабжение населения
4	Сооружение-башня водонапорная, Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, ул. Нагорная, 1 «Г»	76,5кв.м	Водоснабжение населения
5	Сооружение- водонапорная башня, Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, ул. Ведерникова, 2 «д»	7,8кв.м	Водоснабжение населения
6	Сооружение «Скважина» Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, ул. Ведерникова, 2 «е»	0,03 кв.м	Водоснабжение населения
7	Сооружение –скважина №2 Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Черноозерск, ул. Кумовская, 1 «А»	15,9 кв.м	Водоснабжение населения
8	Сооружение- водозаборная скважина №3 Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Черноозерск, ул. Кумовская, 13 «А»	13,9 кв.м	Водоснабжение населения
9	Сооружение- водозаборная скважина №1 Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Черноозерск, ул. Малая. 2	22.1 кв.м	Водоснабжение населения
10	Сооружение- скважина №1 Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Белопольск ул. Красноярская, 1 «А»	23,6 кв.м	Водоснабжение населения
11	Сооружение- скважина №1 Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, д. Парилово, ул. Центральная 6 «А»	25,9 кв.м	Водоснабжение населения

12	Сооружение –«Водопроводная сеть» Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, ул.Нагорная 1 "В" по ул.Нагорная, ул.Гагарина, ул.Ленина, ул.Набережная, до потребителей	2704,35м.	Водоснабжение населения
13	Сооружение –«Водопроводная сеть» Адрес объекта: Красноярский край, Ужурский район, пос. Приреченск, от ул.Набережная до ул.Комсомольская	220,0 м	Водоснабжение населения

Развитие системы водоснабжения муниципального образования

Приреченский сельсовет

- строительство водопроводов для расширения зоны действия сети водоснабжения и выполнить капитальный ремонт существующих сетей и сооружений системы водоснабжения.

- капитальный ремонт сооружений систем водоснабжения и их оборудования с применением решения, обеспечивающего ресурсов и энергосбережение, снижение затрат на их последующую эксплуатацию.

- водозаборные сооружения централизованных систем водоснабжения оборудовать системами очистки и обеззараживания воды в соответствии с требованиями СанПиН к качеству питьевой воды. Качество воды нецентрализованных систем водоснабжения должно удовлетворять требованиям СанПиН.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами СанПиН;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

2.3. Существующая система водоотведения Приреченского сельсовета и перспектива ее развития.

В настоящее время на территории расположен только один объект водоотведения в 16-ти квартирном доме протяженность - 592м.. Система водоотведения в населенных пунктах Приреченского сельсовета отсутствует.

Водоотведение в населенных пунктах осуществляется при помощи частных септиков и выгребных ям.

2.4. Существующая система сбора и утилизации ТБО Приреченского сельсовета и перспектива ее развития.

Одной из важнейших проблем является отсутствие рациональной системы сбора и вывоза бытовых отходов.

На территории Приреченского сельсовета выделен земельный участок для временного хранения ТБО (объект размещения отходов - открытая площадка с грунтовым покрытием).

Основные нарушения, регистрируемые на несанкционированных свалках: отсутствие ограждений территорий мест захоронения ТБО, отсутствие зонирования территорий, отсутствие твердого покрытия территорий хозяйственной зоны, контрольных скважин для учета влияния отходов на грунтовые воды, контрольно-дезинфицирующих установок для обработки мусоровозов и мусоросборочных контейнеров, несанкционированный приём на полигоны ТБО промышленных отходов 1-го класса опасности (отработанные люминесцентные лампы), сжигание отходов.

Для улучшения экологической ситуации в населенных пунктах Приреченского сельсовета предусмотрено организовать систему удаления твердых бытовых отходов:

❖ размещение контейнерных площадок, обустройство площадки, отсыпка подъездного пути до контейнерной площадки временного хранения ТБО, оформление необходимой документации, содержание площадки, изготовление и установка указателей на площадки временного хранения ТБО, изготовление и установка знаков запрещающих свалку мусора.

Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

2.5. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения

Работы по повышению энергетической эффективности и энергосбережению на территории Приреченского сельсовета реализуются в рамках Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (принятых ГД ФС РФ 11.11.2009).

На объектах бюджетной сферы установлены приборы учета тепло и водоснабжения. Ведется работа по установке индивидуальных приборов учета.

В дальнейшем в связи с перспективой развития систем коммунальной инфраструктуры, и подключением новых объектов к системам ресурсоснабжения работа по установке приборов учета будет продолжена.

Проведена работа по энергетическому обследованию учреждений социально - культурной сферы, на основании которых разработаны мероприятия и энергетические паспорта. Проведение энергетических

обследований позволит оптимизировать мероприятия по энергосбережению и разработать наиболее эффективные меры по повышению энергетической эффективности и по уменьшению потребления энергоресурсов в учреждениях и предприятиях.

3. Перспектива развития систем коммунальной инфраструктуры

3.1. Перспективная схема теплоснабжения

Перспектива развития системы теплоснабжения Приреченского сельсовета предоставит возможность предприятию коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по тепло-водоснабжению, а также обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

Реализация мероприятий в сфере теплоснабжения позволит:

- поддержать системы теплоснабжения села на должном уровне;
- повысить качество и надёжность предоставления коммунальных услуг;
- уменьшить нормативные потери в тепловых сетях.

3.2. Перспективная схема водоснабжения

Основные направления развития системы водоснабжения Приреченского сельсовета предусматривают:

Развитие системы водоснабжения:

-реконструкция водопроводной сети с применением труб из современных материалов;

Подготовка проектно-сметной документации

Реализация мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надёжность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами СанПиН;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

3.3. Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов

Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора относится к вопросам местного значения администрации поселения. Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых бытовых отходов и уборки территорий должна удовлетворять

требованиям "Санитарных правил содержания территорий населенных мест" (5 августа 1988 г. № 4690-88).

На территории населенных пунктов Приреченского сельсовета должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и желательна огражденной зелеными насаждениями.

Мероприятия по сбору и утилизации отходов:

- ликвидация несанкционированных свалок
- обустройство контейнерной площадки
- определение количества и установка мусорных контейнеров для сбора ТБО
- устройство контейнерных площадок с твердым покрытием
- заключить договор по вывозу ТБО с соответствующей коммунальной службой

Реализация мероприятий в сфере утилизации твердых бытовых отходов позволит:

- организовать систему вывоза ТБО образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций
- улучшить санитарное состояние сельских территорий;
- стабилизировать и в последующем уменьшить образование бытовых и промышленных отходов на территории поселения;
- улучшить экологическое состояние

3.4. Перспективная схема развития системы пожарной безопасности

Основные направления развития системы пожарной безопасности и предупреждения пожаров на территории Приреченского сельсовета предусматривают следующие мероприятия:

- разработка и принятие нормативно-правовых актов в области обеспечения пожарной безопасности;
- ежегодные заседания комиссии по ЧС и ПБ, с подведением итогов;
- проведение разъяснительной работы по мерам пожарной безопасности на сходах граждан перед началом пожароопасных периодов;
- обеспечение первичными средствами пожаротушения поселений;
- регулярная проверка средств пожаротушения муниципального пожарного поста, звуковых сирен и поддержание их в работоспособном состоянии;
- ежегодный осмотр источников наружного противопожарного водоснабжения на территории поселений и поддержание их в работоспособном состоянии

(в ред. Постановления Администрации Приреченского сельсовета № 20 от 30.03.2021г.)

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

4.1. Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с ГОСТом «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

При выработке тепловой энергии воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзор, МЧС).

4.3. Расчет критериев доступности

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;
- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;
- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;
- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оцениваются на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.

В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:

- уровень благоустройства жилищного фонда
- коэффициент обеспечения потребности в услугах
- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги

5. Финансовые потребности для реализации программы

Источниками финансирования мероприятий являются средства бюджетов различных уровней, средства из внебюджетных источников – инвестиционные вложения. Основные мероприятия запланированы на период с 2017г. по 2026 г.

**Перечень целевых показателей программы с указанием планируемых
к достижению значений в результате реализации программы**

№ п/п	Цель, целевые показатели	Ед. изм.	Годы реализации программы					Годы до конца реализации программы	
			Текущий финансовый год 2017	Очередной финансовый год 2018	первый год планового периода 2019	второй год планового периода 2020	Годы до конца реализации программы		
							2021-2023	2024-2026	
Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения, энергосбережения и энергоэффективности									
1.1	Снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей	%	20,1	21,5	21,8	22,2	22,3-23,5	23,6-24,5	
1.2	Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях	%	22	21,80	21,75	21,70	21,5-20,85	20,80-19,8	
1.3	Увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности	%	85,1	86	86,5	87	87,3-88,5	88,8-90,3	
1.4	Увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории	%	75,5	75,8	80,3	80,8	90,2-90,8	91,3-92,5	

Приложение № 2

Перспективная схема теплоснабжения

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Общая стоимость мероприятий на 2017-2026г.г., тыс. руб	Потребность в средствах на 2017-2026 тыс. руб.	Сумма по годам, в тыс. руб.					Потребность в средствах на 2022-2026 тыс. руб.
					6	7	8	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Теплоснабжение					2017	2018	2019	2020	2021	
1	Реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения	МБ								
		КБ								
		СР	2119,3	2119,3				1257,4		861,9

Принятые сокращения: МБ – местный бюджет; КБ - краевой бюджет; СР- средства предприятия ЖКХ

Перспективная схема водоснабжения

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Общая стоимость мероприятий на 2017-2026г.г., тыс. руб	Потребность в средствах на 2017-2026 тыс. руб.	Сумма по годам, в тыс. руб.					Потребность в средствах на 2022-2026 тыс. руб.
					6	7	8	9	10	
1	2	3	4	5	2017	2018	2019	2020	2021	11
Водоснабжение										
1	ремонт водонапорных башен по муниципальному образованию	МБ								
		КБ								
		СР								
2	Ремонт водопроводных сетей	МБ								
		КБ								
		СР								
3	Паспортизация водопроводных сетей	МБ	200,0	200,0	200,0					
		КБ								
		СР								
4	Текущий ремонт колонок									

Принятые сокращения: МБ – местный бюджет; КБ - краевой бюджет; СР- средства предприятия ЖКХ

Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Общая стоимость мероприятий на 2017-2026г.г., тыс. руб	Потребность в средствах на 2017-2026 тыс. руб.	Сумма по годам, в тыс. руб.					Потребность в средствах на 2022-2026 тыс. руб.
					6	7	8	9	10	
1	2	3	4	5	2017	2018	2019	2020	2021	11
Сбор и вывоз ТБО										
1	Приобретение коммунальной техники для сбора и вывозки ТБО на полигон из населенных пунктов	МБ								
		КБ								
		СР								
2	Разработать паспортов на отходы I - IV классов опасности	МБ	30,0	30,0	30,0					
		КБ								
		СР								
3	Оформление документации на земельные участки для мест сбора и накопления отходов	МБ	90,0	90,		30,0	30,0	30,0		
		КБ								
		СР								
4	Обустройство площадок для мест временного накопления ТБО	МБ	450,0	450,0		150,0	150,0	150,0		
		КБ								
		СР								

Принятые сокращения: МБ – местный бюджет; КБ - краевой бюджет; СР- средства предприятия ЖКХ

Финансовые потребности для реализации программы

Источники финансирования	Всего по источникам финансирования	Сумма на 2017г. тыс. руб.	Сумма на 2018г. тыс. руб.	Сумма на 2019г. тыс. руб.	Сумма на 2020г. тыс. руб.	Сумма на 2021г. тыс. руб.	Сумма на 2022-2026г.г. тыс. руб.
Модернизация (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры							
МБ	200,0	200,0					
КБ							
СР	2119,3				1257,4		861,9
ИТОГО:	2319,3	200,0			1257,4		861,9
Утилизация твердых бытовых отходов							
МБ	570,0	30,0	180,0	180,0	180,0		
КБ							
СР							
ИТОГО:	570,0	30,0	180,0	180,0	180,0		
ИТОГО: модернизация (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры + утилизация твердых бытовых отходов							
МБ	770,0	230,0	180,0	180,0	180,0		
КБ							
СР	2119,3				1257,4		861,9
ИТОГО:	2889,3	230,0	180,0	180,0	1437,4		861,9