

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ УЖУРСКИЙ РАЙОН**

**ПРИРЕЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

28.11.2018 п. Приреченск № 25-93р

 О налоге на имущество физических лиц

 на территории Приреченского сельсовета

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края №6-2108 от 01.11.2018 « Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Приреченский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Приреченский сельсовет.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей ( включительно) |   |
| 1.1 | жилые дома (часть жилого дома); | 0,2 |
| 1.2 | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3 | комната; | 0,1 |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  | 0,1 |
| 1.6 | гараж, машино- место; | 0,1 |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства для индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

 1) ветераны и инвалиды боевых действий;

 2) Герои Социалистического Труда, а также лица, награждённые орденами Трудовой славы, «За службу Родине в Вооружённых Силах СССР»;

 3) сироты оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

 4) инвалиды III группы;

 5) дети, находящиеся под опекой;

 6) родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов если ребёнок не находится на полном государственном обеспечении;

 7) многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигшие восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения;

 1) квартира, часть квартиры или комнаты;

 2) жилой дом или часть жилого дома;

 3) гараж или машино -место.

4. Признать утратившими силу (перечень всех ранее действующих решений о налоге на имущество физических лиц):

- Решение № 5-19р от 18.11.2010 «О налоге на имущество физических лиц на территории Приреченского сельсовета»;

- Решение № 34-145р от 30.06.2014 «О внесение изменений в решение № 5-19 от 18.11.2010 «О налоге на имущество физических лиц на территории Приреченского сельсовета»;

- Решение № 35-151р от 01.10.2014 «О внесение изменений в решение Приреченского Совета депутатов № 34-145р от 30.06.2014 «О внесение изменений в решение № 5-19 от 18.11.2010 «О налоге на имущество физических лиц на территории Приреченского сельсовета»;

- Решение № 36-153р от 28.11.2014 О внесение изменений в решение Приреченского Совета депутатов № 35-151р от 01.10.2014 «О внесение изменений в решение Приреченского Совета депутатов от 30.06.2014 № 34-145р «О внесение изменений в решение № 5-19р от 18.11.2010 «О налоге на имущество физических лиц на территории Приреченского сельсовета»»;

- Решение № 39-169р от 14.05.2015 О внесение изменений в Решение Приреченского сельского Совета депутатов №36-153р от 28.11.2014; № 35-151р от 01.10.2014; № 34-145 от 30.06 2014; № 5-19 от 18.11.2010 «О налоге на имущество физических лиц на территории Приреченского сельсовета»;

- Решение № 8-34р от 25.05.2016 «О внесение изменений в п. 3 решения Приреченского сельского Совета депутатов от 01.10.2014. № 35-151р «О внесение изменений в решение Приреченского Совета депутатов от 30.06. 2014. № 34-145р «О внесение изменений в решение № 5-19р от 18.11.2010 года «О налоге на имущество физических лиц на территории Приреченского сельсовета».

 5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Приреченские вести» и не ранее 1 января 2019года очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Приреченского

сельского Совета депутатов А.П. Зиборов

Глава Приреченского сельсовета А.В. Костяев